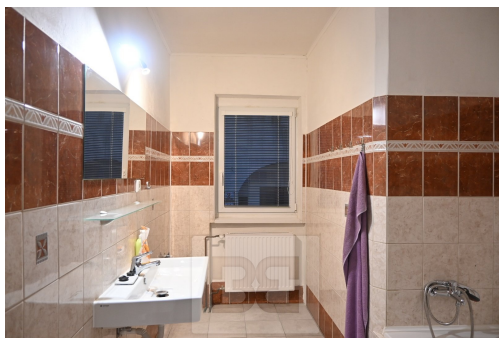


Byt 2+kk (50m2) v centru Břeclavi

69002, Břeclav

**12 500 Kč**

za měsíc

detail plateb v textu
inzerce, včetně DPH, bez
poplatků, + provize RK,
včetně právního servisu



Vyřizuje

Mgr. Vojtěch Zigo**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**vojtech.zigo@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	8 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neohospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dispozici od 1.10.2026

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 2+kk o velikosti 50 m² v samém centru města Břeclav. Byt sestává z předsíně, prostorné koupelny s toaletou, umyvadlem a vanou. Dále pak s prostorného obývacího pokoje s parketami a kuchyňského koutu včetně spotřebičů. Ložnice je samostatně a směřuje do klidného vnitrobloku. V suterénu domu je pro byt samostatná sklepní kóje. V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost, zastávky, obchody, kavárny, trafika a mnohé další.

K dispozici od 1.10.2026, Nájemné 12500,- Kč, zálohové platby okolo 3,5tis. elektřina a plyn se přepisují, kauce a provize ve výši jednoho nájmu.