

Pronájem skladu A 410 m², Červeněves

50353, Smidary



36 000 Kč

za měsíc

+popl. 1000



Vyřizuje

Mgr. Tomáš Veigl

GSM: 737 132 041

E-mail: veigl@reality11.cz

Plocha kanceláří:	1 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Skladovací
Elektřina:	Elektro - 400 V

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladového prostoru 410 m² v Červeněvsi - ideální zázemí pro vaše podnikání!

Hledáte perfektní prostor pro skladování, výrobu nebo podnikatelské zázemí? Právě jste našli! Nabízíme k pronájmu sklad o užitné ploše 410 m², který se nachází na strategickém místě v obci Červeněves. Tento prostor splňuje všechny předpoklady pro efektivní provoz vašeho podnikání a je k dispozici za velmi příznivých podmínek.

Parametry nemovitosti:

- Dispozice: Skladový prostor s přístřeškem
- Užitná plocha: 410 m²
- K dispozici přístřešek: cca 150 m²
- Cena za pronájem: 36.000 Kč/měsíc
- Stav objektu: Dobrý

Technické vybavení:

- Elektřina 230 V a 400 V - ideální pro napojení různých strojů a zařízení.
- Samostatný elektroměr - máte plnou kontrolu nad svou spotřebou.
- Plynová přípojka přímo ve stěně objektu - připraveno k případnému využití.
- Přístřešek součástí prostoru - skvělý pro venkovní skladování nebo manipulaci s materiály.

Platební podmínky:

- Měsíční záloha na elektřinu: 1.000 Kč
- Jistota (kauce): 37.000 Kč
- Provize realitní kanceláře: 36.000 Kč

Dostupnost:

Ihned k užívání. rekonstrukce střechy dokončena.

Proč právě tento sklad?

- Dostatečný prostor: Skladovací plocha 410 m² pojme nejen váš materiál, ale i techniku či vozidla.
- Flexibilní možnosti využití: Díky přítomnosti elektřiny ve dvou napěťových variantách a dostupnosti plynu je prostor vhodný zejména pro skladování.
- Skvělá lokalita: Červeněves nabízí výbornou dopravní dostupnost a klidné prostředí pro nerušené podnikání.
- Rozumné náklady: Pronájem za cenu, která odpovídá atraktivitě a praktickým dispozicím objektu.

Důležité informace:

Pokud hledáte dlouhodobé řešení pro své podnikání, tento sklad je pro vás tou správnou volbou. Díky plánované rekonstrukci bude prostor připraven k užívání v optimálním stavu.

Nezmeškejte příležitost a zajistěte si tento praktický a prostorný sklad již nyní! Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Vaše podnikání si zaslouží to nejlepší zázemí - a my vám ho nabízíme! Ev. číslo: 27395.