

Prodej rodinného domu 141 m², Třemblat - Ondřejov

Krátká, Ondřejov



7 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Anita Bareš

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 603 308 826

E-mail:

anita.bares@boreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	165 m ²
Užitná plocha:	141 m ²	Plocha parcely:	275 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v obci Třemblat, část obce Ondřejov, okres Praha-východ. Dům se nachází na klidné ulici Krátká a nabízí dvě nadzemní podlaží. Celková užitná plocha domu je 141 m² a plocha pozemku dosahuje 275 m².

Interiér domu je rozdělen do čtyř pokojů, které nabízejí dostatek prostoru pro rodinné bydlení. Dům je v dobrém stavu, nicméně s možností úprav, což ho činí ideálním pro případné investiční záměry, jako například rozdělení na bytové jednotky. Nemovitost je napojena na místní zdroj vody a kanalizaci, což zajišťuje pohodlné a efektivní využívání těchto inženýrských sítí. Plyn je zaveden prostřednictvím plynovodu a elektrická přípojka poskytuje napětí 230 V. Topení je řešeno pomocí radiátorů a teplá voda je zajištěna elektrickým bojlerem.

Okolí domu je dostupné po asfaltové a zpevněné vozovce, čímž se zajišťuje dobrý přístup. Doprava do Prahy je velmi snadná, a to s rychlým napojením na D1 nebo autobusovou dopravou. Tento dům nabízí možnost klidného bydlení v

příjemné lokalitě s dobrou dostupností do hlavního města.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat!