

Bytová jednotka č. 134/2, Písečná, okres Jeseník

79082, Písečná

**495 000 Kč**

za nemovitost

Vyvolávací cena.



Vyřizuje

Petra Menšíková**Tel.:** +420731569896**GSM:** +420731569896**E-mail:**[mensikova@draspomorava.](mailto:mensikova@draspomorava.cz)

CZ

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	ČOV pro celý objekt		

POPIS NEMOVITOSTI: Veřejná dražba elektronická dle zákona č. 250/2023 Sb. Bytová jednotka dispozice 2+1, nacházející se v 1. nadzemním podlaží zděného objektu s celkem jedním podzemním a třemi nadzemními podlažími. Střecha je sklonitá, krytina plechová, bleskosvod je instalován, klempířské prvky jsou plechové, fasáda je vápenná, ve špatném stavu. Výtah domě není, schody jsou betonové bez povrchu. Okna jsou dřevěná, podlahy jsou z dlažby, většinou však chybějící. Kuchyň v bytě není, koupelna a WC nefunkční, stejně jako všechny rozvody. Vytápění není, teplá voda není.

Jde o netypový objekt, který byl původně součástí průmyslového areálu.

Stav bytu je velmi špatný, neumožňující užívání. Stav objektu je také špatný, celkové rekonstrukci. Dle zjištění znalce jsou přípojky inženýrských sítí odpojeny.