

Rodinný dům k prodeji 7+kk/G, 317 m², zahrada 1674 m² Trnová, Praha-západ

25210, Trnová



24 990 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Ing. Eva Melišová

Tel.: +420 608333876

GSM: +420 608333876

E-mail:

eva.melissova@seznam.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	236 m ²
Užitná plocha:	318 m ²	Plocha parcely:	1674 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji krásný, dvoupodlažní rodinný dům 7+kk se třemi balkony a dvougaráží v obci Trnová, pouze několik kilometrů od Prahy. Prostorný, zděný dům z roku 2017 s obytnou plochou 318 m² se nachází na zcela rovném, oploceném pozemku o celkové ploše 1.674 m². Dispoziční řešení: v přízemí je vstupní hala, kuchyně s velkým obývacím pokojem, koupelna s masážním sprchovým koutem a toaletou, ložnice a technická místnost s kotlem a vstup přímo do garáže, v prvním patře se nachází čtyři samostatné ložnice se dvěma koupelnami, jedna s rohovou vanou, druhá se sprchovým koutem, pracovna, dvě úložné komory a šatna. Plovoucí podlahy v kombinaci s velkoformátovou dlažbou, eurookna, bezpečnostní vstupní dveře. Dům je zabezpečen alarmem. Výborná dopravní dostupnost, busem 30 min na metro B Smíchov, nebo vozem po dálnici 20 min. V bezprostřední vzdálenosti je cyklostezka, restaurace, jezdecké centrum. Kompletní občanská vybavenost se nachází v nedalekém Jílovišti nebo v Měchenicích. Dům není zatížen žádnou zástavou, je k dispozici ihned. V případě zájmu o prohlídku nás prosím kontaktujte.