

## Prodej mezonetového bytu v Mnichově Hradišti, ul. Jiráskova

Jiráskova, 29501, Mnichovo Hradiště



**5 340 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kapiasová Eva**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 4+kk

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** centrum obce

**Podlaží v domě:** 5

**Celková podlahová plocha:** 80 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji moderní mezonetový byt 3+kk s možností rozšíření na 4+kk v centru Mnichova Hradiště. Byt se nachází v 5. podlaží cihlového domu a disponuje podlahovou plochou 80 m<sup>2</sup>, užitnou plochou 65 m<sup>2</sup> a terasou o výměře 12 m<sup>2</sup>.

Dispozice bytu je velmi praktická. Ve spodní části se nachází prostorná chodba, koupelna, obytná místnost s kuchyňským koutem a další samostatný pokoj. V horním patře je místnost se střešním oknem a úložným prostorem a dále otevřený prostor s možností vytvoření příčky, čímž lze byt snadno upravit na dispozici 4+kk. Z tohoto prostoru je vstup na terasu s krásným výhledem.

Velkou výhodou je samotná poloha bytu - v docházkové vzdálenosti se nachází centrum města s kompletní občanskou vybaveností, jako jsou obchody, školy, lékaři i restaurace.

Byt je ihned k dispozici. Nechte se okouzlit tímto moderním a atypickým bydlením a kontaktujte nás pro více informací nebo sjednání prohlídky.