

Prodej pozemku pro bydlení, 1 873 m² - Rybníště

Rybníště



1 050 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Veronika Brádková**Tel.:** 800 811 811**GSM:** +420 800 811 811**E-mail:**reality@prosperityfs.cz**Celková plocha:** 1 873 m²**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální místo pro výstavbu vašeho vysněného domova v klidném prostředí přírody, a přitom s výbornou dostupností do větších měst?

Máme pro vás skvělou nabídku - prostorný stavební pozemek o rozloze 1 873 m² v malebné obci Rybníště, která se nachází v srdci Lužických hor. Tato lokalita je ideální pro ty, kdo hledají harmonii mezi přírodou, pohodlným bydlením a potenciálem do budoucna.

Pozemek je rovinatý, slunný a obklopený zelení, což poskytuje dostatek soukromí i možnost vytvořit si zahradu či relaxační zónu podle vlastních představ. Díky svému charakteru je vhodný jak pro stavbu rodinného domu, tak i rekreačního objektu.

Příjezd k pozemku je zajištěn po obecní komunikaci, která bude v následujících letech zpevněna, což zvýší komfort přístupu. Pozemek má přímý přístup z obecního pozemku, což zajišťuje bezproblémový vjezd a trvalou dostupnost.

Do budoucna je v plánu vybudování inženýrských sítí - přípojky na vodovod, elektřinu i kanalizaci, což zvyšuje atraktivitu této nabídky jako dlouhodobé investice.

Dle katastru nemovitostí je celková výměra pozemku větší, ale jeho část byla oddělena geometrickým plánem a zůstává ve vlastnictví původního majitele - k prodeji je tedy pouze aktuálně nabízená výměra 1 873 m².

Rybniště je klidná obec s krásnou přírodou v okolí, ideální pro rodinný život nebo víkendové úniky z města. V dosahu se nachází veškerá občanská vybavenost – škola, školka, obchod i dopravní spojení do blízkých měst jako Krásná Lípa, Rumburk nebo Děčín.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky.