

## Pronájem výrobního prostoru, 270 m<sup>2</sup>, Jeníkovice, okres Pardubice

Jeníkovice



### 19 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

**Josef Cach**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

|                               |                            |                        |                  |
|-------------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 270 m <sup>2</sup>         | <b>Druh objektu:</b>   | smíšená          |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                | <b>Druh prostor:</b>   | Výrobní          |
| <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce               | <b>Doprava:</b>        | silnice; autobus |
| <b>Komunikace:</b>            | asfaltová                  | <b>Elektřina:</b>      | Elektro - 400 V  |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                    | <b>Telekomunikace:</b> | Internet         |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Odpad:</b>          | Kanalizace       |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                        |                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovoluji si Vám nabídnout pronájem areálu v obci Jeníkovice, okres Pardubice.

Celková plocha areálu je 1.129 m<sup>2</sup>, který se skládá z tří prostor.

I. hala - stodola - o výměře 150 m<sup>2</sup>, má zpevněnou betonovou podlahu - 4000kg/m<sup>2</sup>, elektřina je zavedena, ostatní sítě jsou k dispozici.

II. budova - o ploše 120 m<sup>2</sup>, skládající se ze dvou částí - kancelář a sklad.

III. část - základová deska -120 m<sup>2</sup> - pro umístění mobilheimu s přípravou všech inženýrských sítí.

Areál je napojen na přívod elektřiny, vody, kanalizace - dešťová i splašková. Monitoring kamerovým systémem.

Ideální dostupnost - Chrudim, Pardubice, Hradec Králové.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat!