

Prodej bytu 3+kk, 78 m², OV, ul. Žižkova

Žižkova tř., České Budějovice

**5 200 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Mgr. Hana Zaňková**Tel.:** 725 910 910**GSM:** +420721865568**E-mail:**hana.zankova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k prodeji zděný byt v žádané lokalitě v centru města.Byt o dispozici 3+kk a ploše 78 m² se nachází ve druhém nadzemním podlaží (1.patře) čtyřpatrové budovy.Do bytu se vchází předsíní (7 m²), ze které je přístup do koupelny (8 m²), pokoje (11 m²), technické místnosti a obývacího pokoje s kuchyňským koutem (29 m²).

Kuchyňská linka je osazena dřezem, sklokeramickou varnou deskou a elektrickou troubou, myčkou, digestoří.

Obývací pokoj (29 m²) je průchozí, je z ní přístup do ložnice o ploše 20 m².

Obývací pokoj a ložnice jsou orientovány na jihozápad, pokoj a koupelna na severovýchod.

V bytě se nachází technická místnost ploše 3 m², ve které se nachází plynový kotel.

Byt je vytápěn plynovým kotlem.

Byt volný ihned.

Fond oprav 850,- Kč

Energetický štítek na dům nebyl zpracován.