

## Pronájem kancelářského prostoru, 786 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Hálkova

Hálkova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



### 194 000 Kč

za měsíc

+ 1x vratná kauce, energie a služby, provize RK 1x nájem vč. DPH



Vyřizuje

**Nemček Miroslav**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	786 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce

<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu celý činžovní dům, který se nachází v Plzni na Jižním Předměstí, Hálkova ul. Dům je kolaudován na kancelářský provoz. Před budovou je možné zajistit až 4 rezidenční parkovací stání. Holý nájem za celý dům činí 194000 Kč/měs, nad rámec nájemného jsou zálohy na služby. Energie se převádí na nájemce. Vratná kauce je ve výši 1x nájmu, provize RK činí 1x nájem. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Volné od 1.11.2025!