

Prodej zrekonstruované chaty 60 m² u Brněnské přehrady

Brno-Kníničky, Brno



3 490 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize RK
a právního servisu.



Vyřizuje

Silvie Vokřálová

GSM: 420720045815

E-mail:

silvie.vokralova@century21.cz

Zastavěná plocha:	50 m ²	Užitná plocha:	60 m ²
Plocha parcely:	1 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovanou chatu u Brněnské přehrady, kousek za Šulákem, 100 m od vody.

Chata má 2 patra, v přízemí se nachází předstíň, obývací s kuchyní, veranda, a koupelna se záchodem. První patro je pouze na spaní, výška je jen 120 cm a po stranách jsou vestavěné skříňky, takže je prostor maximálně využitý.

Tato lokalita je naprosto ideální pro rekreaci, ale i na bydlení. Jste přímo v lese, u vody, ale i kousek od města a veškeré infrastruktury. V blízkosti jsou restaurace, sportovní i kulturní vyžití, ale přitom máte soukromí a klid v srdci přírody.

Součástí nemovitosti je i sklep, což je praktický prostor pro uložení sezónních potřeb nebo nářadí.

Chata je napojená na vodovodní řád, elektřinu 220 V a odpad je řešen čističkou odpadních vod.

Tato nemovitost je ihned k dispozici a je možné ji financovat prostřednictvím hypotéky.
Ideální i jako investice na krátkodobý pronájem.

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!