

Prodej rodinného domu, 113 m², Hazlov

35132, Hazlov

**12 998 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Marečková Romana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	113 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme moderní bungalov 4+1 v obci Hazlov u Františkových Lázní. Kvalitní novostavba od RD Rýmařov, zkolaudovaná roku 2021, je ve skvělém stavu a stále v záruce. Dům stojí na prostorném oploceném pozemku o velikosti 1 489 m², kde je možné postavit i další dům.

Dispozice: obývací pokoj s krbem, kuchyně na míru se značkovými spotřebiči, 3 samostatné pokoje, 2 šatny, koupelna, 2x WC, technická místnost, terasa 40 m².

Nechybí podlahové vytápění, rekuperace, chytrý zabezpečovací systém včetně IP kamer s možností online sledování, protipožární ochrana ani nadstandardní půda s možností vestavby. Energetická třída A.

Klidná lokalita s plnou občanskou vybaveností a výbornou dostupností do Německa.

Zaujala vás tato nabídka? Zavolejte a domluvte si prohlídku – ráda vás nemovitostí provedu.

Třeba právě tady vás letos čekají nejkrásnější Vánoce – s výhledem na zahradu a praskajícím krbem.