

Pronájem bytu 3+1, Kmochova, Nová Ulice, 17000 Kč/měs, 75 m²

Kmochova, 77900, Olomouc

**17 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4858 Kč, poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**
podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu Vám nabízíme moderní byt 3+1 s balkónem v žádané lokalitě Olomouc - Nová Ulice.

Nachází se na ulici Kmochova, nedaleko domu obchodní dům Timpo a supermarket Lidl, výborná poloha zajišťuje krátkou docházkovou vzdálenost do centra a blízkost přírody. Výhodou je také výborné dopravní spojení, zastávka tramvaje a autobusu hned naproti domu a nedaleké napojení na městský obchvat.

Byt o celkové výměře 75 m² s balkónem 4,5 m² situovaný do vnitrobloku je umístěn ve druhém patře s výtahem.

Při vstupu do bytu uvidíte prostornou chodbu s vestavnou skříní, se vstupem do koupelny, kuchyně, obývacího pokoje a dvou neprůchozích pokojů, to zajišťuje soukromí. Dispozice nabízí velkou koupelnu s umyvadlem, rohovou masážní vanou a místem pro pračku. Toaleta je umístěna samostatně.

Dominantou bytu je velká kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (trouba, varná indukční deska, myčka) se vstupem do obývacího pokoje, který nabízí dostatek místa pro sedací soupravu, televizní stěnu, jídelní stůl se židlemi. Zbývající dvě ložnice jsou neprůchozí, z jedné je vstup na balkon.

Velkou výhodou je komora s regálovým systémem přímo v bytě.

Byt je pronajímán ve stavu na fotografiích.

Ihned k nastěhování.

Energetická třída: G - Energetický štítek budovy nebyl dodán.