



Prodej - Byty

číslo zakázky: 2819

Prostorný byt v klidné části města Milevsko

Libušina, Milevsko



3 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jaroslav Bárta

GSM: +420 602 125 857

E-mail:

jaroslav.barta@edoreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	14 m ²	Umístění objektu:	sídlště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt v osobním vlastnictví, situovaný v klidné části Milevska, na ulici Libušina. Tento byt s dispozicí 3 + 1 se nachází ve 3. patře třípodlažního cihlového domu, což zajišťuje klidný a bezpečný domov pro rodiny s dětmi. Celková plocha bytu činí 87 m², užitná plocha je 73 m² a k bytu náleží také balkon o ploše 6 m² a velký sklep o velikosti 14 m², který poskytne dostatek prostoru pro uložení všech nezbytností.

Byt je vybaven plastovými okny a orientovaný na jih, východ a západ, což zajišťuje dostatek přirozeného světla po celý

den. Topení je řešeno ústředním dálkovým topením a pro pohodlnou domácnost je k dispozici také centrální dálkový ohřev vody. Byt je vhodný buď k rekonstrukci dle vlastních představ a nebo k okamžitému bydlení.

Milevsko je známé svou rodinnou atmosférou a nabízí veškerou občanskou vybavenost. V blízkosti bytu se nachází základní a mateřská škola, což ocení zejména rodiny s dětmi. Zdravotnické zařízení, pošta, supermarket, restaurace a sportoviště jsou také v docházkové vzdálenosti. Pro milovníky aktivního životního stylu jsou k dispozici možnosti cykloturistiky a turistiky, které zaručují příjemný čas strávený venku s rodinou.

V neposlední řadě, cihlový dům se pyšní solidní konstrukcí a velmi dobrým stavem, což poskytuje bezpečné zázemí pro život. Pro rodiny s dětmi jsou klíčovými prvky prostorné dětské pokoje, které je možné snadno zařídit podle vkusu a potřeb vašich dětí. Velký sklep nabízí dodatečné úložné prostory pro hračky, sportovní vybavení nebo kola. Dům má kromě velkého vlastního sklepa i kočárkárnu a sušárnu. Nad 3. patrem se nachází půda.

Dostupnost veřejné dopravy je vynikající, ať už zvolíte vlak, autobus nebo MHD. V dnešní uspěchané době je také důležité mít přístup k internetu, a proto je i tento byt vybaven telekomunikačními službami.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.