

Prodej vícegeneračního rodinného domu 256 m² s pozemkem 1050 m², Rejta - Trhové sviny

Rejta, 37401, Trhové Sviny



8 200 000 Kč

za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

Ján Levársky

Tel.: 725 293 597

GSM: +420 724 073 199

E-mail:

jan.levarsky@realvize.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	256 m ²
Užitná plocha:	256 m ²	Plocha parcely:	1051 m ²
Plocha sklepu:	20 m ²	Ostatní:	Garáž
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové; Ústřední - elektrické
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji vícegenerační rodinný dům v klidné lokalitě Rejta část obce Trhové Sviny. Dům s užitnou plochou 256 m² nabízí příjemné bydlení a pozemek s výměrou 1050 m². Objekt je částečně rekonstruovaný s možností využití sklepa o rozloze 20 m² a garáže pro 2 vozidla. Dále nabízí půdu o rozloze 52 m², která se dá přestavět na další obytnou jednotku a je zde i mnoho úložného prostoru v podobě odkládacích komor.

Objekt je rozdělený na dvě obytné jednotky. Je napojen na veřejný vodovodní a kanalizační řád. Vytápění je zajištěno plynovým závěsným kondenzačním kotlem, s možností záložního topení krbovou vložkou. Dům je vybaven elektrickým zásobníkovým ohříváčem TUV a napojen na rozvod elektrické energie. Nemovitost je součástí města Trhové sviny, kde najdete kompletní občanskou vybavenost. Pozemek je částečně oplocený, poskytující soukromí a bezpečí pro vaši rodinu. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.