

Prodej rodinného domu, 220 m², Cheb Podhrad, ul. U Přehrady

U Přehrady, 35002, Cheb

**13 900 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Janovec Karel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 220 m²**Energetická náročnost:** C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v těsné blízkosti Jesenické přehrady. Tento dvoupodlažní cihlový dům je zabezpečen bezpečnostním systémem, nabízí ideální kombinaci klidu a prostornosti. V přízemí domu je vstupní chodba, hala se schodištěm, obývací pokoj s kuchyní se vstupem na terasu, toaleta a technická místnost s centrálním vysavačem. V prvním patře je nadstandardní ložnice s možností úpravy na dva pokoje, koupelna s toaletou, šatna, technická místnost a další dva pokoje. Vytápění celého domu zajišťuje tepelné čerpadlo. V obývacím pokoji je krbová vložka s rozvedem do všech prostor prvního patra. K domu náleží zahrada o celkové ploše 1688 m², na které stojí garáž, zastřešené stání pro jedno osobní auto, skleník, dvě studny (kopaná 14 m, vrt 18 m hloubka), zastřešený dřevník a zastřešená pergola s udrnou a krbem. Nepropáste tuto jedinečnou příležitost k získání krásného rodinného domu v žádané lokalitě. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.