

## Pronájem bytu 2+kk, Za černým mostem, Kyje, 25 900 Kč/měs, 67 m<sup>2</sup>

Za černým mostem, 19800, Praha 14, Praha



**25 900 Kč**  
za měsíc

vratná jistota , náklady na  
bydlení 3 900 Kč, poplatek  
za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Občanská vybavenost:</b>	Supermarket
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmů nabížíme krásný nový, kompletně vybavený byt o dispozici 2+kk v klidné lokalitě Kyje vybavený inteligentním přístupem do domu i bytu. Byt o celkové výměře 67m<sup>2</sup> se nachází ve 1. podlaží cihlového domu s podlahovým vytápěním. Byt má komoru a pracovnu.

Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou, rychlovarnou konvicí a digestoří. Obývací část je zařízena rozkládací pohovkou, tv stěnou s televizí, jídelním stolem a židlemi. V ložnici je postel, matrace včetně lůžkovin a ložního prádla, skříň, stůl a židle. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, toaleta, pračka, i ručníky. Základní internetové připojení je v ceně služeb.

Přímo v domě se nachází fitness centrum, kadeřnictví a nehtové studio. V okolí domu najdete restaurace, supermarket, základní a mateřskou školu, lékárnu atd.

Výborná dopravní dostupnost:

- Čtyři minuty chůze od domu je zastávka metra Rajska Zahrada a vlaková stanice Praha Rajska Zahrada vlakem (!!za

13 minut v centru Prahy!!)

- Autobusové zastávky jsou hned vedle domu.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 1.9.