

pronájem mezonetového bytu 5+kk

Kamenická, 40502, Děčín



20 000 Kč

za měsíc

včetně právního servisu



Vyřizuje

Zuzana Fillová

Tel.: 608 880 399

GSM: +420608880399

E-mail:

zuzana.fillova@avanza.cz

Dispozice bytu:	5+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	185 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Výška stropu:	260	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu atraktivní mezonetový byt o dispozici 5+kk v ulici Kamenická, Děčíně II, s velmi dobrou dostupností centra městské části Děčína I, cca 5 minut pěší chůze. Tento světlý a vzdušný byt o celkové ploše 185 m² se nachází ve 2. a 3. patře zděného bytového domu bez výtahu, s komorním

prostředím celkového počtu 4 bytů a nabízí vysoký standard bydlení. Vytápění vlastní etážové dvěma plynovými kotli (jeden na každém podlaží). Výborná dostupnost MHD, v blízkosti veškerá občanská vybavenost.

Dispozice a vybavení:

- Horní patro částečně podkrovní: vstupní schodiště, prostorný obývací pokoj, vybavený krbem, s jídelním a kuchyňským koutem, plně vybaveným kombinovanou lednicí, rohovou kuchyňskou linkou s výsuvnou digestoří, vestavěnými spotřebiči - troubou, varnou plynovou deskou, myčkou nádobí, dvě ložnice, prostorná koupelna se dvěma umyvadly a vanou, žebříkovým topením a závěsným WC. Střešní okna zajišťují poskytují rovnoměrnější a intenzivnější osvětlení i během zataženého dne.

- Spodní patro: pracovna, ložnice, šatna

Měsíční nájemné 20 000,00 Kč + poplatky cca 5.500,00 Kč (elektrina, plyn, voda)

Byt je k nastěhování ihned.

Vratná kauce: 3 měsíční nájem - 60.000,00 Kč

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě prosím kontaktujte nejlépe telefonicky.

Vlastník si vyhrazuje právo výběru nájemce. Pouze solidním zájemcům bez exekucí!