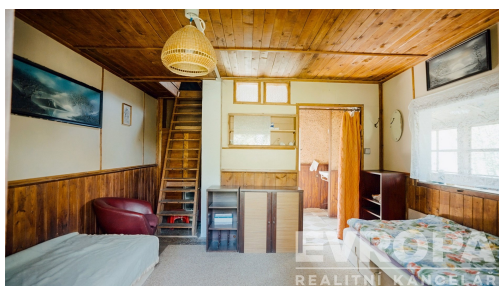


Prodej zděné chaty, pozemek 860 m² v Osnici (Jesenice)

Do Potočin, Jesenice



4 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Iveta Stankeová

GSM: 702066166

E-mail:

iveta.stankeova@rkevropa.cz

CZ

Zastavěná plocha:	41 m ²	Užitná plocha:	41 m ²
Plocha parcely:	860 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám nabídku atraktivního pozemku ke koupi, se stavbou pro rodinnou rekreaci v klidné a žádané lokalitě v obci Jesenice. Lokace pozemku je v malebné oblasti Prahazápad ve Středočeském kraji. Nemovitost se nachází v ulici Do Potočin a chata je zapsaná s č. evidenčním v Osnici. V této oblíbené a dřívě trampy vyhledávané oblasti stála tato chata jako první. Zděná chata se sklepením a zastavěnou plochou 41 m² disponuje zasklenou verandou, malou kuchyňkou, obytnou místností a půdním prostorem (pro lepší představu o dispozici a užitné ploše je ve fotografiích přiložen orientační půdorys). Chata čeká na nového majitele, který provede rekonstrukci dle svých potřeb. Nabízejí se možnosti rozšíření užitné plochy. V chatě je zavedena elektrina s příkonem 380 W. V dohledné době bude do chaty přivedena i pitná voda.

Pozemek se nachází v pěkné chatové osadě, nedaleko od klidné zástavby. Okolní příroda a vzrostlé stromy poskytují pocit soukromí a klidu. Místo je velmi příjemné díky poloze pozemku na kopci nad šumějícím potokem a hezkému pohledu na skálu. Na pozemku je čerpadlo pro využití vody z potoka na zalévání zahrady. Další informace, ohledně

EVROPA realitní kancelář PRAHA 8 - LIBEŇ Zenklova 22/56, 180 00 Praha 8 - Libeň, Tel.: , E-mail: liben@rkevropa.cz, web:

<https://www.rkevropa.cz/liben>

hranice vodovodního řádu, zastavitelnosti a dalších možností Vám ráda zodpovím telefonicky, nebo si vše povíme osobně při návštěvě nemovitosti.

V blízkém okolí se nacházejí potraviny se smíšeným zbožím a restaurace. Další dostupné potřebné služby jako obchody, školy, zdravotnická zařízení a kulturní vybavení se nacházejí v dojezdové vzdálenosti v obci Jesenice. Dopravní dostupnost je zajištěna blízkou přístupností k dálnici, hlavním komunikacím a veřejné dopravě. Tato lokalita je známá svou klidnou atmosférou a přesto výbornou dostupností do Prahy, což činí koupi nemovitosti ideálním variantou pro ty, kteří hledají klidné místo s rychlým spojením do hlavního města.

Pokud máte zájem o více informací a prohlídku nemovitosti, neváhejte mne kontaktovat na +420702066166. S pozdravem Iveta Stankeová