

Prodej investičního apartmánového areálu - Milovice u Mikulova

Milovice



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Ing. Ondřej Klvač

Tel.: 733 399 877

GSM: +420733399877

E-mail:

ondrej.klvac@smsreality.cz

Plocha kanceláří:	255 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	okraj obce
Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu:	dřevěná
Druh prostor:	Jiné
Komunikace:	asfaltová
Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji plně provozovaný apartmánový areál v obci Milovice u Mikulova, v atraktivní lokalitě jižní Moravy nedaleko Pálavy a Novomlýnských nádrží. Oblast je vyhledávaná pro vinařskou turistiku, cyklostezky a vodní sporty.

Areál tvoří tři moderní dřevostavby zkolaudované v roce 2018, každá se dvěma apartmány (celkem 6 jednotek) o dispozici 2+1 a ploše 32 m². Součástí je také samostatná budova s recepcí, technickým zázemím a kolárnou. Každý apartmán má vlastní vstup, kuchyň, koupelnu a WC. Vytápění elektrickými přímotopy, chlazení klimatizací. Napojeno na obecní vodovod a kanalizaci.

Na oploceném pozemku o výměře 1 186 m² se nachází bazén se slanou vodou, infra sauna, zahradní posezení, grilovací prostor, vinný sklípek s krytou terasou a parkování pro 8 vozidel.

Nemovitost je vhodná pro investory, provozovatele ubytovacích služeb i soukromý rodinný byznys. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.