

**Pozemek ke komerčnímu využití, obec Plesná, Cheb.**

Tovární, 35135, Plesná

**1 200 000 Kč**  
za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

**Jan Kotyz****Tel.:** +420 731583949**GSM:** +420 731583949**E-mail:**[kotyz@realitypomazal.cz](mailto:kotyz@realitypomazal.cz)**Celková plocha:** 2 567 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji investičně zajímavý pozemek vhodný pro komerční využití o celkové výměře 2567 m.

Pozemek je tvořen dvěma částmi: stavebním pozemkem o výměře 684 m a pozemkem o výměře 1883 m, vedeným v katastru nemovitostí jako ostatní plocha.

Na základě dohody s obecním úřadem a úřadem pro Územní plánování je možné část nebo celý druhý pozemek převést na stavební pozemek.

Pozemek disponuje výhodnou polohou a nabízí značný potenciál pro realizaci komerčních projektů.

Pro bližší informace kontaktujte makléře.