

## Prodej, byt 3+1, 91 m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně, Lidická

Lidická, Mariánské Lázně



**5 200 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kateřina Bučková**

**Tel.:** +420 605 132 128

**GSM:** +420 605 132 128

**E-mail:**

[callcentrum@euroreality.net](mailto:callcentrum@euroreality.net)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	96 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme atypický prostorný byt 3+1 po kompletní rekonstrukci, v centru Mariánských Lázní.

Nachází se ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu, který prošel rekonstrukcí střechy, zateplení a oken.

Byt disponuje neprůchozími pokoji, což zajišťuje dostatek soukromí pro každého člena rodiny.

Další výhodou jsou nízké náklady na bydlení a společná zahrádka. K bytu náleží také sklepní kóje.

Parkování je možné před domem na rezidentní kartu.

Pokud hledáte byt, v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností k různorodé občanské vybavenosti, neváhejte nás kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky!