

Moderní komerční objekt se skladem 270m a dvěma prostory s možností bydlení

Kolodějská, Sibřina



Neuvedeno
za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

Šárka Exner

GSM: 420777230147

E-mail:

sarka.exner@century21.cz

| | |
|-------------------------------|------------------------|
| Plocha kanceláří: | 726 m ² |
| Stav objektu: | novostavba |
| Elektrína: | Elektro - 230 V |
| Plyn: | Plynovod |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| Druh objektu: | cihlová |
| Druh prostor: | Skladovací |
| Voda: | Místní zdroj vody; Vodovod |
| Odpad: | Kanalizace |

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji novostavbu skladového prostoru na okraji Prahy 9 Koloděje Stupice.

Objekt je rozdělen na skladový prostor v přízemí 128m, který je zajištěn sekčními vraty o velikosti 3x3m. Tento prostor je klimatizovaný.

Další prostory se nachází v patře a jsou zapsány jako skladové prostory, ale jsou připraveny jako dvě jednotky určené pro bydlení. Prostory jsou o velikosti 2x 2kk s možností využití kolárny. V prostoru jsou přípravy na kuchyň a jsou vybudovány koupelny s WC. Je možno zapojit vlastní fantazii ve výběru dveří a výběru podlah. V obou prostorech je klimatizace. Kolaudace proběhla v dubnu 2025.

Celý prostor byl postaven z kvalitních materiálů.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mne kontaktovat pro domluvení prohlídky. Financování Vám ráda zajistím.