

Prodej atypického bytu, 119 m², Mariánské Lázně, ul. Žižkova

Žižkova, 35301, Mariánské Lázně



Neuvedeno za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

Bulvasová Lucie

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	Jiný	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	119 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný atypický byt v atraktivní lokalitě Mariánských Lázní. Tento byt se nachází v cihlovém domě bez výtahu a je ideální volbou pro ty, kteří hledají výjimečné bydlení s atmosférou a zároveň investiční příležitost. Byt je situován v 1. patře a náleží k němu dva velké sklepy o celkové ploše 29 m². S užitnou plochou 119 m² a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. V současné chvíli je nemovitost rozdělena na dvě bytové jednotky. Menší byt má samostatný vstup a je vhodný k případnému pronájmu. Větší byt je tvořen prostorným obývacím pokojem s kuchyní, ložnicí, příslušenstvím a komorou, druhá ložnice je využívána jako relaxační místnost s infrasaunou. Vytápění je řešeno elektrickými infrapanely a krbovými kamny s nově vyvložkovaným komínem.

Součástí prodeje je i garáž nacházející se cca 100 m od domu. Dále je možné využívat dvě parkovací místa na pozemku u domu. Je možné dokoupení zahrady v osadě Bažantnice. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací.