

## Prodej rodinného domu, 64 m<sup>2</sup>, Brod nad Dyjí

69181, Brod nad Dyjí

**2 890 000 Kč**

za nemovitost

uvedená cena je za  
nemovitost

Vyřizuje

**Samsonová Lenka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rodinný dům v klidné části obce Brod nad Dyjí, ideální pro ty, kteří hledají projekt s potenciálem. Tento jednopodlažní řadový dům je postaven ze smíšené konstrukce. Nachází se na pozemku o velikosti 750 m<sup>2</sup>, kde za domem najdete prostornou zahradu vhodnou k relaxaci nebo pěstování rostlin. Stav nemovitosti je před rekonstrukcí, s možností částečné nebo úplné demolice, což vám umožní přizpůsobit si domov podle vlastních představ. Na fotkách a videu jsou k dispozici vizualizace, které ukazují potenciální vzhled domu po rekonstrukci. Financování hypotečním úvěrem je možné a s jeho vyřízením vám rádi pomůžeme. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.