

Prodej dům Chata, 14||Ústecký kraj, Teplice, Bystřany, Na Lišce 129, 41761

Na Lišce, 41761, Bystřany



990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Matouš Kozumplík

GSM: +420 774 277 597

E-mail:

matous.kozumplik@adomus.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	16 m ²
Užitná plocha:	14 m ²	Plocha sklepu:	14 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si opravdu odpočinete? Tato chata je pro Vás jak dělaná - pohoda, klid, zelet, výhledy a navíc ve velmi žádané a dobře dostupné lokalitě Bystřany - nedaleko Teplic.

Zděná chata se nachází v klidné rekreační osadě "Na Lišce". Stojí na vlastním pozemku se zastavěnou plochou 16m² a plochou zahrady 381m². Majitelé se o ni velmi dobře starali a včetně záhonů, stromů i keřů, je opravdu dobře udržovaná. Elektrina se dělala komplet nová a na pozemek je přivedena sezonní voda popř. je nedaleko kohoutek s vodou pitnou vodou.

V přízemí je obytná místnost s rozkládací sedačkou, posezením a "suchou" kuchyní. Půda je vhodná na skladování sezonních potřeb a ve sklepe je pak dostatek úložných prostor, pracovní ponk a izolovaný prostor pro úschovu

potravin.

Zahrada je ve svahu s terasovitými záhony. Je tu místo na posezení i ohniště a kromě vzrostlých jabloní zde najdete např. broskev, jahody, rybíz i opečovávané skalky.

Roční náklady na provoz nejsou nijak zásadní: cca 300,- / měsíc + spotřeba elektřiny.

V případě dotazů či zájmu o prohlídku mě určitě kontaktujte, rád se Vám budu věnovat.