

## Prodej - pozemek pro bydlení, 2 150 m<sup>2</sup>

Branná



**3 170 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Pavla Šimková**  
GSM: 739655885  
E-mail:  
[pavla.simkova@nemovision.cz](mailto:pavla.simkova@nemovision.cz)

**Celková plocha:** 2 150 m<sup>2</sup>

**Charakter okolní zástavby:** obytná

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Byť se Branná může zdát menší rozlohou, o to více získala v poslední době na atraktivitě. Ráda vám zde představím pozemek o výměře 2150 m<sup>2</sup>, který je v územním plánu vedený jako plocha pro obytné budovy včetně rekreačních objektů. Inženýrské sítě jsou na hranici pozemku, přístup je z obecní komunikace. A jak lze pozemek využít? Například pro výstavbu apartmánových domů, 8 chalup nebo prostě jako velkorysý pozemek pro fajnšmekry. Možná zastavěnost pozemku je až 90%.

Klid a výhled si zde užívají jak místní obyvatelé, tak turisté přijíždějící v jakémkoliv ročním období. Ať už si chcete vychutnat letní turistiku a dechberoucí pohled na okolní kopce, nebo jste příznivci zimních sportů, nemusíte toto údolí vůbec opouštět. Nenechte si ujít jedinečnou příležitost v podobě pozemku, který lze využít hned několika způsoby.

Přijedte se přesvědčit na vlastní oči, že s pozemkem v lokalitě, jako je Branná, nemůžete šlápnout vedle. Ráda vám vše ukáži a zodpovím případné dotazy.

Zavolejte a domluvte si osobní prohlídku. Budu se na vás těšit.