

## Prodej chaty, 37 m<sup>2</sup>, Frýdlant

46331, Frýdlant



**3 350 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Částková Alena**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	37 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	1761 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Útulná dřevěná chatka s krásným výhledem, Albrechtice u Frýdlantu.

Hledáte místo k odpočinku v přírodě s výhledem, který vás neomrzí? Nabízíme k prodeji útulnou dřevěnou chatku situovanou v klidné části obce Albrechtice u Frýdlantu.

Chatka má dvě obytné místnosti a podkroví, vhodné k přespání, ideální pro víkendové pobyty či rekreační využití. Stavba je v dobrém stavu a ihned připravená k užívání.

Pozemek o výměře 1761 m<sup>2</sup> tvoří udržovaná zahrada, která poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci, zahradničení nebo rodinné aktivity. Okolí nabízí nádherné výhledy do otevřené krajiny a naprostý klid - ideální místo pro načerpání nové energie.

Skvělá lokalita v podhůří Jizerských hor, s výbornou dostupností do Frýdlantu i Liberce.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku - rádi vás touto kouzelnou nemovitostí osobně provedeme.