

3+kk s terasou, garážové stání, TOP nabídka

Pasecká, 76001, Zlín



7 800 000 Kč

za nemovitost

cena bez garážového stání,
cena stání 600tis.
Kč (samostatný prodej není
možný)



Vyřizuje

Mgr. Eliška Zvonková
Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:
agentura@zvonek.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi prostorný a slunný byt 3+kk s terasou v jedné z nejvyhledávanějších a rodinami oblíbených lokalit Zlína - na ulici Pasecká. Byt je připravený k nastěhování po úhradě kupní ceny. Byt se nachází v moderním bytovém domě a svou dispozicí je ideální volbou pro ty, kteří hledají kvalitní bydlení v klidném prostředí s výbornou dostupností do centra města. Dispozice bytu zahrnuje velký obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a jídelní částí. Z obývacího pokoje je přímý vstup na prostornou terasu o výměře 28 m², orientovanou na jih a západ, která je částečně krytá a poskytuje ideální prostor pro letní posezení, odpočinek i bezpečné hraní dětí na čerstvém vzduchu. V bytě se dále nachází dva samostatné neprůchozí pokoje, každý o velikosti cca 12 m², které lze využít jako dětský pokoj, ložnici či domácí pracovnu. Vstupní chodba je prakticky řešená - součástí jsou vestavěné skříně, které poskytují dostatek úložného prostoru. Byt dále disponuje koupelnou a samostatným WC. K bytu dále náleží vlastní garážové stání v přízemí domu (stání není součástí nabízené ceny, cena stání je 600tis. Kč), které zajistí pohodlné parkování, a také prostorný sklep, vhodný pro uložení sportovního vybavení, kočárku nebo sezónních věcí. Další možností parkování je na parkovišti u domu, které je určeno pouze pro rezidenty. Velkým benefitem této nemovitosti je i společná posilovna, která se nachází přímo v domě a je k dispozici pouze rezidentům. Celý dům působí velmi udržovaným a příjemným dojmem, v domě panuje přátelská atmosféra. Okolí domu je obklopeno zelení, lesními cestami a cyklostezkami, což z něj činí ideální místo pro procházky, běhání nebo víkendové výlety s dětmi. Pokud hledáte domov, který nabízí nejen pohodlí, kvalitu a moderní standardy, ale i klidné

prostředí pro rodinný život a výborné sousedské vztahy, tento byt je skvělou volbou. Pro více informací a domluvu osobní prohlídky se na Vás těší realitní makléřka Eliška Zvonková.