

Prodej rodinného domu, 100 m², Hořice na Šumavě

38222, Hořice na Šumavě



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zpěvák Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** novostavba**Typ domu:** patrový**Umístění objektu:** polosamota**Druh objektu:** dřevěná**Počet podlaží v objektu:** 1**Užitná plocha:** 100 m²**Energetická náročnost:** A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní a energeticky úsporný rodinný dům v nádherném prostředí Hořic na Šumavě, ideální pro ty, kteří hledají klid v přírodě. Jedná se o dřevostavbu před dokončením na pozemku o rozloze 1417 m². Dům s dispozicí 5+KK nabízí 3 ložnice, pracovnu a prostorný obývací pokoj s kuchyní. K dispozici je balkon, terasa o ploše 50 m². Vytápění a ohřev vody bude zajištěno dle projektu tepelným čerpadlem a dale i dispozicí krbová kamna na pelety. Příprava pro rekuperaci Meltem je hotová. Poloha 5 km od Lipenské přehrady a 15 km od Českého Krumlova je ideální i pro krátkodobé pronájmy s vysokým výnosem. Zajištěné dokončovací práce na domě: podlaha, podlahové topení, instalace tepelného čerpadla Eurosystem, rekuperace Meltem, jsou hotové rozvody po celém domě, zbývá osadit jednotky.