

Obchodní prostor v novostavbě Park Zahradní město II.

Švehlova, 10200, Praha 15, Praha



78 048 Kč

za měsíc

+ Poplatky 8 300 Kč



Vyřizuje

Ilona Fanfrdlová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 605 796 936

E-mail:

ilona.fanfrdlova@engelvoelkers.com

Plocha kanceláří:	216 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu nabízíme atraktivní obchodní prostor v novostavbě Park Zahradní Město II.

Prostor bude dokončen dle návrhu majitele, který zde plánuje vybudovat galerii v patře (2. podlaží) o rozloze 80 m². V určité fázi realizace je možné upravit některé prvky dle požadavků nájemce.

Prostor vyniká nadstandardní světlostí díky velkým oknům a vysokým stropům (5,94 m). Nabízí dva vstupy přímo z ulice a možnost umístění reklamy či loga na fasádu.

Díky umístění na rohové pozici novostavby, v bezprostřední blízkosti frekventované silnice a trasy MHD, je prostor velmi dobře viditelný a přístupný.

Gastro provoz (např. restaurace) zde zřídit nelze. Vítané jsou však jiné koncepty, zejména showroomy, galerie, eventové prostory apod.

V případě zájmu nebo potřeby dalších informací neváhejte kontaktovat makléře.