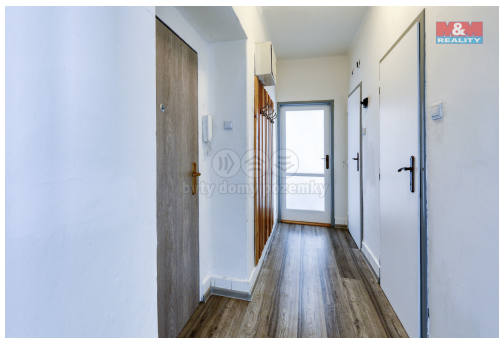


Pronájem bytu 2+1, 56 m², Nýřany, ul. Komenského

Komenského, 33023, Nýřany



11 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 2000 Kč/měs, energie na nájemce, 3x vratná kauce, 1x provize RK



Vyřizuje

Nemček Miroslav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1
Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	sídlště

Podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	56 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1, který je situován ve 2. patře klidného cihlového domu. Byt je vhodný zejména pro páry s vidinou dlouhodobého bydlení. Nemovitost je vybavena pouze kuchyňskou linkou se sporákem. Bytová jednotka je vhodná pro 2 osoby (max. 3). V obci Nýřany se nachází veškerá občanská vybavenost. Výborná dostupnost na dálnici D5 ve směru Praha či Německo. Uvedená cena nájmu je bez plateb za služby, které činí 2000 Kč/měs. Energie (elektřina a plyn) se přepisují na nájemce. Vratná kauce činí 34500 Kč, 1x provize RK (11 500 Kč + DPH). Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Volné od 1.8.2025. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce.