

Zrekonstruovaný dvougenerační dům v Dolním Rychnově - 2× 3+1, byt pro hosty 1+1, 2 garáže.

Revoluční, 35604, Dolní Rychnov



6 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Eva Rychlá
Tel.: 723458016
GSM: 723458016
E-mail:
eva@rk-sedlacek.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	115 m ²
Užitná plocha:	260 m ²	Plocha parcely:	529 m ²
Ostatní:	Plot; Bazén	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva; Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné a komfortní bydlení pro dvě generace nebo větší rodinu? Tento kompletně zrekonstruovaný dvougenerační dům v Dolním Rychnově nabízí dvě samostatné bytové jednotky 3+1, z

nichž každá má vlastní koupelnu i toaletu.

Součástí domu je také samostatný byt 1+1 pro hosty s vlastním vstupem, dvě garáže (jedna zděná, druhá plechová), venkovní pergola a udržovaná zahrada o výměře 529 m², která poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek i rodinné posezení.

Dům je po kompletní rekonstrukci.

Skvělá lokalita:

Dolní Rychnov – klidné a vyhledávané místo s výbornou dostupností:

- dálnice D6 do 5 minut,
- Sokolov 3 minuty,-
- Karlovy Vary 20 minut.

Káva na pergole s rodinou a s výhledem do zeleně? Každé ráno realita.

K dispozici je videoprohlídka, která stojí za shlédnutí. Rádi Vám zajistíme i doporučení hypotečního specialisty, který pomůže s financováním. Prohlídku doporučuji.