

Byt 3+1 75m² s lodžií, 75 m², Chmelova - Vysoké Mýto

Chmelová, 56601, Vysoké Mýto



4 599 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Horák

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný byt 3+1 o velikosti 75 m² v 2. patře cihlového domu s výtahem, v klidné lokalitě plné zeleně. Co vás zaujme na první pohled:

Velkorysá lodžie s výhledem do zeleně - ideální místo pro odpočinek i posezení u kávy.

Skvělá dispozice - všechny pokoje jsou neprůchozí, což zajistí dostatek soukromí.

Dva prostorné sklepy - dostatek úložného prostoru.

Kolárna a sušárna v domě - praktické vybavení, které ocení každá domácnost.

Kamerový systém - vyšší bezpečí a klidné bydlení.

Nízké měsíční náklady díky dobře fungujícímu SVJ.

Byt je v původním, ale velmi udržovaném stavu - můžete se ihned nastěhovat, nebo si jej postupně zrekonstruovat podle vlastních představ. Součástí nabídky jsou také vizualizace, které ukazují moderní potenciál tohoto bytu.

Proč právě tento byt:

Výborná lokalita - veškerá občanská vybavenost v pěší dostupnosti (školka, škola, obchody, lékař, MHD).

Klidná ulice plná zeleně a příjemné sousedství.

Cihlový dům s výtahem, kolárnou a sušárnou.

Skvělá příležitost jak pro rodinné bydlení, tak i pro investici.

Zajišťujeme též financování - rádi vám pomůžeme s výběrem nejvýhodnější hypotéky.

V případě zájmu nás kontaktujte pro více informací nebo rovnou domluvení osobní prohlídky.