

## Prodej pozemku k bydlení, 2209 m<sup>2</sup>, Krásný Dvůr - Němčany

44101, Krásný Dvůr



**2 100 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Sýkorová Nikola**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 977 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek k bydlení o rozloze 2209 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné části obce Krásný Dvůr. Tato lokalita je ideální pro ty, kteří hledají únik od městského shonu a touží po klidu a přírodě. Pozemek je v dobrém stavu a nabízí skvělé možnosti pro výstavbu rodinného domu či rekreačního objektu. Na pozemku se nachází kopaná studna, která zajišťuje dostatek vody, a malý zděný sklípek, vhodný pro uskladnění potravin či sezonních potřeb. Sítě (voda, elektřina a plyn) jsou na hranici pozemku, kanalizaci lze vyřešit ČOV. Součástí pozemku je stavba, která je na zbourání, případně rekonstrukci. Okolí je obklopeno přírodou, což zajišťuje příjemné a zdravé prostředí pro život. Využijte této jedinečné příležitosti a domluvte si prohlídku či nás kontaktujte pro více informací. S financováním rádi pomůžeme. Dojezdové vzdálenosti: Podbořany cca 10 minut, CHKO Křivoklátsko cca 53 minut, Praha cca 1 hodina, 15 minut.