

Prodej rodinného domu, 167 m², Jičín

50601, Jičín

**14 500 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jiřínský Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	167 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v Jičíně kde se snoubí prostor, klid, zeleň a výhledy jako z pohádky. Tento cihlový dům je umístěn v oblíbené části Jičína – Sedličkách a nabízí vše, co si rodina může přát. Nemovitost se nachází v malebné lipové aleji a disponuje šesti místnostmi, kuchyní, spíží, dvěma koupelnami, samostatnou toaletou a to vše rozprostřené ve dvou nadzemních podlažích a v mezipatře. Součástí domu je také rozlehlá půda vhodná k půdní vestavbě, garáž, bazén, a hlavně velký, pečlivě udržovaný pozemek plný zeleně. Dům je kompletně podsklepený, má dva přístupy – z přední i zadní části pozemku. Celková plocha pozemku je 2881 m². Vytápění domu je řešeno krbem s výměníkem a podlahovým topením, samozřejmě je vlastní čistička odpadních vod a fotovoltaická elektrárna. Z oken vás uchvátí výhled na Zebín. Jičín je pohádkové město v Českém ráji, který je branou do Jizerských hor i Krkonoš. Výborná je i dopravní dostupnost do Hradce Králové, Poděbrad i Prahy. Doporučuji prohlídku