

Prodej rodinného domu, Sobětuchy

53701, Sobětuchy

**12 480 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jiroušková Andrea**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	po rekonstrukci
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	2
Užitná plocha:	280 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 6+2 s terasou, zahradou a garáží v obci Sobětuchy. Dispozice v přízemí je řešena 3+1 s garáží o celkové ploše 140 m² a stojí na pozemku o rozloze 533 m². Dispozice v přízemí dva pokoje, kuchyňský kout s jídelnou, obývací pokoj se vstupem na balkon, velká koupelna a prostorná chodba, šatna. Ve 2. nadzemním podlaží je řešena jako 3+1 o celkové ploše 140 m² a stojí na pozemku o rozloze 533 m². Přízemí tvoří chodba, pokoj, koupelna s toaletou, ložnice, obývací pokoj, jídelna s kuchyňským koutem a vstupem na terasu, technická místnost, komora. Druhé podlaží tvoří dva pokoje, kuchyňský kout s jídelnou, obývací pokoj se vstupem na balkon, velká koupelna a prostorná chodba. K vytápění a ohřevu vody je použit plynový kotel. Ihned k nastěhování. Doporučuji prohlídku, ráda Vás nemovitostí osobně provedu. Nebyl předložen PENB, proto uvádíme energetickou náročnost G.