

## Pronájem bytu 1+kk, Rudolfa Holeky, Černý Most, 16500 Kč/měs, 27 m<sup>2</sup>

Rudolfa Holeky, 19800, Praha 14, Praha



### 16 500 Kč

za měsíc

vratná jistota, zúčtovatelné zálohy 3.041,- Kč, poplatek za podnájem

*Ideální nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	-1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	27 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmů nabízíme útulný byt 1+kk v lokalitě Praha - Černý Most, ulice Rudolfa Holeky.

Byt o celkové výměře 27 m<sup>2</sup> se nachází v suterénu cihlového domu a je vhodný pro jednotlivce či pár. K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor.

Dispozice a vybavení:

Byt se skládá ze vstupní chodby, obytné místnosti s pohovkou, konferenčním stolem, postelí, šatní skříní, obývací stěnou a televizí. Kuchyňský kout je plně vybaven - k dispozici je lednice, vestavná trouba, varná deska, digestoř a

další lednice.

V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo, toaleta, koupelnový nábytek a pračka.

Lokalita:

Byt se nachází v klidné a zároveň dobře dopravně dostupné lokalitě. Stanice metra B - Rajská Zahrada je vzdálená přibližně 10 minut chůze. Autobusová zastávka „Generála Janouška“ je jen 3 minuty od domu.

Náklady:

Zálohové platby již zahrnují spotřebu elektřiny i pojištění domácnosti.

Byt je k dispozici k nastěhování od 1. 8. 2026.