

Rodinný dům 4+KK, pozemek 747 m², Staré Město - Frýdek Místek

Pode Břehy, Staré Město


9 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Robert Goryl
Tel.: 705 008 007

GSM: 770610020

E-mail:
robert.goryl@kurko.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	193 m ²
Užitná plocha:	250 m ²	Plocha parcely:	747 m ²
Plocha zahrady:	554 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Individuální	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme rodinný dům o dispozici 4+KK ve Starém Městě. Dům po rekonstrukci s užitnou plochou cca 250 m² prošel výměnou rozvodů, střešní krytiny Stajam pozink Grande, okna 3-sklo, vytápění, kuchyně, podlahové krytiny, sdek a bylo instalováno kompletní zateplení s fasádní omítkou Baunit NanoPor, tepelné čerpadlo, fotovoltaická elektrárna 10 kWp vč. bateriového systému a automatická brána. Do kompletní rekonstrukce chybí dobudovat části koupelen a schodiště. Lze řešit před samotnou koupí dle představ zákazníka. V 1NP se nachází zádveří, schodiště, špajz, technická místnost, koupelna s vanou a wc, dva pokoje a garáž. V 2NP se nachází obývací pokoj s vybavenou kuchyní a jídelním koutem, ložnice, samostatné wc a koupelna. Dům je napojen na obecní vodovod, internet, elektřinu 230/400V, plynová přípojka je na pozemku, odpad sveden do septiku s již vypracovaným projektem na připojení do veřejné kanalizace. Na pozemku stojí zahradní domek k uskladnění nářadí a vybavená pergola s kuchyní. Příjezd je po obecní asfaltové komunikaci.