

## Prodej stavebního(jižního) pozemku 1581 m<sup>2</sup> - Modřovice u Příbrami

Modřovice



**4 173 500 Kč**  
za nemovitost

Kupní cena je včetně  
právních služeb a odměny  
RK



Vyřizuje

**Drahoslava Bosáková**

**GSM: +420721266702**

**E-mail:**

[drahoslava.bosakova@re-max.cz](mailto:drahoslava.bosakova@re-max.cz)

<b>Celková plocha:</b>	1 581 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte klidné místo pro svůj vysněný domov uprostřed přírody, a přesto s výbornou dostupností do města? Máme pro vás ideální nabídku!

Na prodej je krásný, rovinný stavební pozemek o výměře 1581 m<sup>2</sup>, nacházející se na okraji malebné vesničky Modřovice. Tato lokalita se pyšní nádhernou přírodou a klidným venkovským prostředím, které vybízí k relaxaci i rodinnému životu.

Lokalita a dostupnost:

- Příbram: cca 8 km (dojezdová vzdálenost přibližně 10 minut)
- Březnice: cca 7 km (dojezdová vzdálenost přibližně 8 minut)

Pozemek je územním plánem určen k výstavbě rodinného domu. Díky své velikosti nabízí dostatek prostoru nejen pro dům, ale i pro zahradu, bazén či dětské hřiště. Nachází se na klidném místě mimo hlavní silnici a je perfektní volbou pro ty, kteří hledají harmonii přírody a přesto chtějí zůstat na dosah městské infrastruktury. Vybudujte si svůj nový domov v prostředí, které připomíná pohádku.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací či domluvení osobní prohlídky.  
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.