

Prodej, pozemek 4052 m², Komárov u Hořovic

Komárov



14 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zbyněk Růně
Tel.: 226 256 126
GSM: 420605134749
E-mail:
zbynek.rune@century21.cz

Celková plocha: 4 052 m²

Inženýrské sítě: vodovod; plyn; elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: dálnice; silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného pozemku v Komárově – ideální pro bydlení i investici

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o rozloze 4 052 m², situovaný na okraji obce Komárov. Rovinatý terén a klidná lokalita poskytují ideální podmínky pro výstavbu. Na hranici pozemku jsou k dispozici inženýrské sítě – elektřina, plyn a obecní vodovod, což výrazně usnadňuje budoucí výstavbu.

Dle platného územního plánu je možné na pozemku realizovat výstavbu rodinných i bytových domů, ubytovacích zařízení, zdravotnických nebo dalších objektů občanské vybavenosti. Podmínkou pro výstavbu je zpracování územní studie.

Tento pozemek nabízí široké spektrum využití – od klidného bydlení přes developerský projekt až po komerční výstavbu. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

Městys Komárov u Hořovic nabízí kompletní občanskou vybavenost, která uspokojí potřeby jednotlivců i rodin. Nachází se zde základní a mateřská škola, pošta, lékárna, ordinace praktických i zubních lékařů, knihovna a pobočka České spořitelny. Nechybí ani prodejny potravin a několik restaurací.

Pro volný čas je k dispozici kulturní dům Buzuluk, sportovní areál se sokolovnou a fotbalovým hřištěm, stejně jako unikátní železářské muzeum v bývalém zámku. Komárov disponuje pravidelným autobusovým spojením do Berouna, Hořovic i Prahy, což z něj činí ideální lokalitu pro klidné bydlení s dobrou dopravní dostupností a zázemím. Na nájezd dálnice D5 se automobilem dostanete za 5 minut.