

1+kk Otrokovice, novostavba (byt 103, od 1.7.2026)

Komenského, 76502, Otrokovice



11 300 Kč

za měsíc

+ sklep, zálohy na energie, internet, kauce 22.600 Kč, provize RK ve výši nájmu + DPH



Vyřizuje

Mgr. Eliška Zvonková

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 36 m²

Stav objektu: novostavba

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nový byt 1+kk s předzahrádkou v přízemí kompletně zrekonstruovaného bytového domu na ulici Moravní v Otrokovicích. Tento světlý a prakticky řešený byt je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají moderní a klidné bydlení v centru města s možností dlouhodobého pronájmu. □ Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, koupelnu s toaletou a prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je nadstandardně vybavená moderními spotřebiči a poskytuje komfortní zázemí pro každodenní vaření. Okna bytu směřují do zeleně, což zajišťuje příjemnou atmosféru. Součástí pronájmu je také sklep za poplatek 300 Kč měsíčně. □ Za poplatek 513 Kč měsíčně je možné si pronajmout soukromé venkovní parkovací místo přímo u domu, které zajistí bezproblémové parkování kdykoli během dne i noci. □ Lokalita v samém srdci Otrokovic nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. Dálnice je vzdálena pár minut jízdy autem, což ocení každý, kdo dojíždí za prací nebo studiem. Byt je nabízen bez vnitřního vybavení a je k dispozici od 1.7.2026. V případě zájmu se před podpisem nájemní smlouvy hradí: 1x nájem, vratná kauce 22.600 Kč a provize RK ve výši měsíčního nájmu + DPH. Pro více informací kontaktujte realitní makléřku. Realitní makléřka Eliška Zvonková se těší na osobní setkání při prohlídce bytu.