

Pronájem bytu 1+kk, Biskupcova, Žižkov, 17500 Kč/měs, 22 m²

Biskupcova, 13000, Praha 3, Praha

**17 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 3 739 Kč, poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**
podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	22 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 1+kk v oblíbené lokalitě Praha 3 - Žižkov. Byt o výměře 22 m² se nachází v posledním, 5. patře zděného domu s výtahem. K bytu náleží terasa o velikosti 10 m².

Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyňský kout je vybaven chladničkou, myčkou, elektrickou troubou, plynovou varnou deskou a digestoří. Obývací část tvoří pohovka, konferenční stůl, jídelní stůl se židlemi, knihovna, pracovní stůl se židlí a vyvýšené patro na spaní s matrací. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, koupelnová skříňka, pračka a WC. V zádveří se nachází vestavěná skříň.

Bezpečnostní vstupní dveře, vinylová podlaha, dřevěná okna, přípojka na internet. Vytápění zajišťují wawky, ohřev vody elektrický bojler.

Lokalita nabízí skvělou občanskou vybavenost: v blízkém okolí najdete restaurace, kavárny, supermarket Albert i Lidl, drogerii, lékárnu, kino Aero, městskou knihovnu a oblíbené parky Židovské pece, Krejcárek, Parukářka a Vítkov. Nedaleko je také sportovní a rekreační areál Pražačka. Pár minut chůze od domu se nachází tramvajová zastávka Strážní a autobusová zastávka Olgy Havlové.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je k nastěhování ihned a určený pro 1 osobu.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).