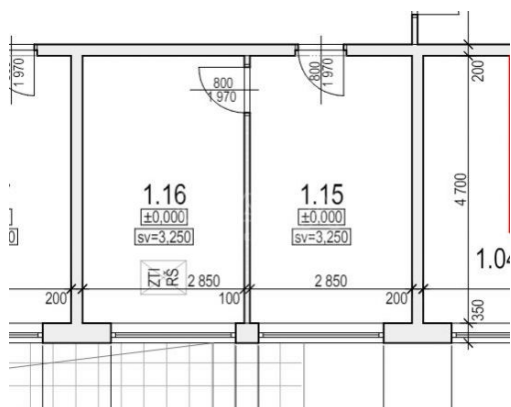


## Pronájem dvojice propojených kanceláří (27 m<sup>2</sup>) nedaleko metra Chodov

Jana Růžičky, 14800, Praha-Kunratice, Praha



**10 731 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Jakub Horváth**

**Tel.:** +420 608333340

**GSM:** +420 608333340

**E-mail:** horvath@qara.cz

<b>Plocha kanceláří:</b>	27 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Bez provize RK nabízíme k pronájmu dvojici propojených kanceláří, z nichž jedna je neprůchozí (celkem 27 m<sup>2</sup>). Budova se nachází na pomezí Kunratic a Chodova. Kuchyňka a sociální zařízení jsou společné s dalšími nájemci.

Poplatky za služby jsou 2 560 Kč měsíčně. A k tomu je nutné připočítat i zálohy za energie 1 883 (vše bez DPH). Kauce je stanovena na 26 585 Kč.

K metru Chodov a k obchodnímu centru Westfield Chodov (obchody, restaurace, kavárny a banky) je to pěšky 1,3 km. U objektu je rovněž zastávka autobusu U Kunratického lesa. S MHD se jede na metro jen 3 minuty, velmi dobrá je i dopravní dostupnost autem, k dálnici D1 je to asi kilometr, v sousedství objektu je parkoviště a v lokalitě nejsou modré zóny placeného stání.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat a rádi zorganizujeme prohlídku, tu je možné uskutečnit už nyní, i když jsou prostory k dispozici od 1. 7. Okamžitě je ve stejném objektu k dispozici řada dalších kanceláří.