



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 954475

Pozemek v rekreační oblasti, Všenory, okr. Praházápad

Všenory



2 500 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a
právních služeb



Vyřizuje

Jiří Tomášek

Tel.: 222 742 600

GSM: 420734441461

E-mail:

tomasek@portareality.cz

Celková plocha: 1 085 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektrina

Druh pozemku: zahrada

Doprava: vlak; silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek v atraktivní lokalitě obce Všenory, okrese Praházápad, v chatové osadě Montana. Jedná se o několik souvisejících pozemků o celkové výměře 1085 m², z toho reálně využitelných je cca 1000 m². Pozemek je svažitý, se severozápadní orientací a krásným výhledem na široké údolí řeky Berounky. Nachází se zde i menší rekreační objekt – chata (dřevostavba v zanedbaném stavu, 46 m² zastavěné plochy), kterou lze nejen zrekonstruovat, ale i výrazně rozšířit (až na 100 m²). Na pozemku je k dispozici elektrina, v roce 2024 byla vybudována vodovodní přípojka a přípojka tlakové kanalizace. K pozemku nevede příjezdová cesta, pouze přístup pro pěší (cca 150 m z parkoviště). Místo je velmi dobře dopravně dostupné (vlak, auto 30 min. z centra Prahy).