

## Pronájem bytu 2+1, 60 m<sup>2</sup>, Červené Poříčí

34012, Červené Poříčí



### 13 000 Kč

za měsíc

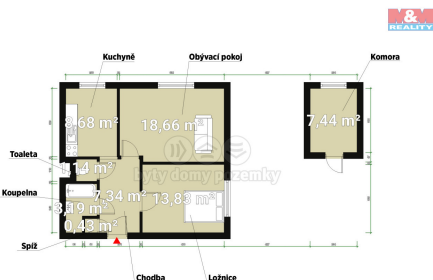
vč. služeb, elektřina dle ročního vyúčtování (dosavadní platba byla 1500 Kč/měs), + 2x vratná kauce, internet 440 Kč/měs, 1x provize RK



Vyřizuje

**Otec Jiří**
**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)


Výměry jsou pouze orientační.



|                              |                  |
|------------------------------|------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1              |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce |

|                                  |                            |
|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                          |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 60 m <sup>2</sup>          |
| <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+1 v klidné části obce Červené Poříčí. Nabízený byt se nachází ve 3. NP bytového domu a nabízí užitou plochu 60 m<sup>2</sup>. Byt je v dobrém stavu a je ideální pro ty, kteří hledají útulné bydlení v klidném prostředí. Devízou dispozice bytu jsou zejména samostatné a neprůchozí místnosti. Kuchyň je prakticky řešena a nabízí dostatek prostoru nejen pro vaření. K bytu náleží i možnost užívání sklepního prostoru, dále společné zahrádky s posezením. Parkování je zcela bezproblémové, a to přímo na ulici u domu. Lokalita je známá svou poklidnou atmosférou a krásnou okolní pošumavskou přírodou, což je ideální pro milovníky klidu a relaxace. Nechte se okouzlit tímto jedinečným bytem! Nájemné je vč. poplatků za služby, energie dle ročního zúčtování. Vhodné pro pár, popřípadě pár s dítětem. Majitelé si vyhrazují právo výběru nájemce. Vratná kauce je ve výši 2x měs. nájmů, provize RK 1x nájem + DPH. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Vřele doporučujeme