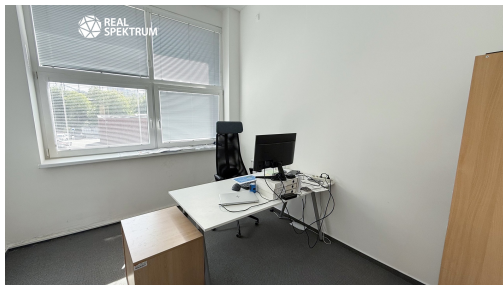


Pronájem uzavřeného kancelářského celku 200 m², ul. Karlova, Brno

Karlova, 61400, Brno-Maloměřice a Obřany, Brno



41 752 Kč

za měsíc

+ provozní náklady,
neplatíte provizi



Vyřizuje

Karim Kapitančík

Tel.: 800 800 099, 533 339 111

GSM: +420 724 405 300

E-mail:

karim.kapitancik@realspektrum.cz

Plocha kanceláří: 200 m²

Stav objektu: dobrý

Ostatní: Parkoviště

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Kanceláře

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu uzavřený kancelářský celek o celkové výměře 200 m², který se nachází v administrativní budově na ulici Karlova v Brně. Prostor tvoří osm samostatných, klimatizovaných kanceláří a vlastní kuchyňka. Budova se nachází v bezprostřední blízkosti napojení na městský okruh a přímo před objektem je zastávka MHD. V docházkové vzdálenosti se nachází přestupní uzel Stará osada i vlakové nádraží, což zajišťuje výbornou dostupnost jak autem, tak hromadnou dopravou.

V přízemí budovy je k dispozici bistro, které poskytuje pohodlné zázemí pro obědy či pracovní setkání. V areálu se nachází velké parkoviště s dostatečnou kapacitou pro nájemce i návštěvníky. Výjimečným benefitem je střešní terasa s grilem a zázemím, která je volně přístupná všem nájemcům a nabízí příjemné místo pro odpočinek nebo neformální schůzky.

PŮDORYS k dispozici na vyžádání u makléře.