

## Prodej komerčního pozemku, 1 795 m<sup>2</sup>, Strakonice, ul. Havlíčkova

Havlíčková, 38601, Strakonice



**12 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Cogánová Ludmila**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 795 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** centrum obce**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu**Energetická náročnost:** G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme komerční pozemek o výměře 1 795 m<sup>2</sup> vhodný k výstavbě bytových domů v ulici Havlíčkova v blízkosti centra města Strakonice. V současné době na pozemku stojí domy k celkové rekonstrukci či demolici a dle zpracované studie zdem lze postavit dva samostatné bytové domy s 19 bytovými jednotkami včetně parkovacích stání a dalšími prostory ke komerčnímu využití. Na pozemku je veřejný vodovod, kanalizace, elektrický proud. V současné době jsou domy s 9 bytovými jednotkami obsazené nájemníky s krátkodobou nájemní smlouvou. Domy je možné po dohodě ihned vyklidit. Pro bližší informace a domluvení termínu prohlídky kontaktujte makléře.