

## pozemek pro komerční využití

Nádražní, Horšovský Týn



**27 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

**Celková plocha:** 10 956 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme exkluzivně komerční pozemek o rozloze 10 956 m<sup>2</sup> na hlavní dopravní tepně skrz město Horšovský Týn směrem do Německa. Jedná se o areál bývalé mlékárny, který byl poté využíván jako sklad velkoobchodu. Momentálně má areál v pronájmu stavební firma. Ohraničený pozemek má dva vjezdy a za ním je přístup k železnici. Je to skvělá příležitost jak realizovat Váš podnikatelský záměr ve formě show roomu, servisu, skladů, stavební firmy apod. Pozemek je vhodný pro překladiště, skladovací prostory nebo výrobu. Na pozemku najdete i cihlové budovy, které jsou připojeny k místnímu vodovodu a elektřině. Je zde i studna. Plynová přípojka je na hranici pozemku a je možné připojení na kanalizaci. Rádi pro Vás zajistíme prohlídku, financování a domluvíme detaily prodeje.