

Prodej RD, 6+KK, 334 m²

Kunratická, Průhonice



28 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vitalii Kremenko**GSM: +420777433446****E-mail:**vitalii.kremenko@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	334 m ²
Užitná plocha:	334 m ²	Plocha parcely:	1015 m ²
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Doprava:	autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji tuto luxusní vilu 6+kk ve vyhledávané lokalitě Průhonice - Rozkoš. Tato impozantní patrová vila je navržena s ohledem na moderní životní styl. Dvě ložnice, má nádherný výhled na Průhonický zámek.

Vila je ve výstavbě, což znamená, že nový majitel má možnost upravit finální detaily podle svých představ.

S užitnou plochou 334 m² a pozemkem o rozloze 1015 m² poskytuje tato nemovitost dostatek prostoru pro komfortní bydlení i relaxaci na zahradě.

Klasická zděná konstrukce zajišťuje dlouhou životnost a stabilitu budovy.

Napojení na site - Elektrina 230/380, dalkovy vodovod, veřejna kanalizace.

V ceně je zahrnuta kompletní hrubá stavba vč. zateplené střechy; napojení na inženýrské sítě (elektro; voda;

Realitní kancelář REMAX Glorion II Krymská 1056/5 Karlovy Vary 36001, Tel.: , E-mail: glorion2@remax-czech.cz, web:

<https://www.remax-czech.cz/reality/re-max-glorion-ii/>

kanalizace) + oplocení. Vše jak to vidíte na foto.

Objekt můžeme prodat ve stávajícím stavu nebo dostavět na klíč prostřednictvím naší stavební firmy.

Cena ve stávajícím stavu je 28,5 mil Kč.

Pokud Vás naše nabídka zaujala, neváhejte nám zavolat nebo napsat a rádi Vám vše ukážeme osobně. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.